



Graz, 21.09.2016

Frau Gemeinderätin
Claudia Schönbacher
Adalbert-Stifter-Gasse 4
8020 Graz

GZ.: Präs. 16577/2016/0175

Antrag Nr. 1066/2016
Sanierungsmaßnahmen Johannespark

Sehr geehrte Frau Gemeinderätin!

In der GR.-Sitzung am 07.07.2016 stellten Sie einen Antrag betreffend „Sanierungsmaßnahmen Johannespark“.

Hiezu teilt mir die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH im Einvernehmen mit dem zuständigen Stadtsenatsreferenten Folgendes mit:

Die Rudolf Spitzer Privatstiftung (FN 210005g) ist Eigentümerin der Liegenschaft EZ 993, KG 63105 Gries, im Ausmaß von 16.795 m², mit dem Johannespark.

Die Stadt Graz hat den Johannespark im Bezirk Gries mit Bestandvertrag vom 12. Jänner 2006 zur Erhaltung eines öffentlichen Wohnbereichsparks mit Kinderspielwiese, Hundewiese und Sportanlage für Erholungszwecke in Bestand genommen.

In Parkanlagen können grundsätzlich feste oder mobile WC Anlage errichtet werden. Für die Errichtung einer **festen** WC-Anlage müsste von der Stadt Graz eine Zustimmung von der Eigentümerin eingeholt werden. Dazu geben wir jedoch zu bedenken, dass das Bestandsverhältnis der Stadt Graz auf unbestimmte Zeit abgeschlossen wurde. Es kann jederzeit unter Einhaltung einer einjährigen Kündigungsfrist zum Ende eines Kalenderjahres aufgekündigt werden.

Diesbezüglich ergeht der Vorschlag der GBG, eine mobile WC-Anlage für 1 Jahr als Pilotprojekt aufzustellen und danach zu evaluieren und das Ergebnis an die Entscheidungsträger der Stadt heranzutragen.

Die mobile WC-Anlage würde dann monatliche Kosten in der Höhe von 185,40 € bei einer einmaligen Entleerung pro Woche verursachen. Bei einer zweimaligen Entleerung pro Woche entstehen Kosten von 308,64 pro Monat.

Die GBG wird ein Angebot an die zuständige Immobilienabteilung stellen und um diesbezügliche Beauftragung ersuchen.

Die Pflege der Kinderspielwiese ist in der SLA-Vereinbarung Stadt Graz mit der Holding Graz geregelt. Die GBG Hausverwaltung hat die Holding Graz auf eine notwendige Sanierung hingewiesen. Diese hat die Anregung aufgenommen und wird eine Sanierung – nach budgetärer Möglichkeit – noch in diesem Kalenderjahr durchführen.

Ich bitte Sie, diese Mitteilung zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Hofer', written in a cursive style.

Antrag, eingebracht in der Gemeinderatssitzung vom 7. Juli 2016 von Gemeinderätin Claudia Schönbacher

An den
Gemeinderat der
Landeshauptstadt Graz

Uringl./ANTRAG IM GEMEINDERAT Nr. 1066/16
Der
Mag.-Abteilung A10, GBG, A13
zur geschäftsordnungsmäßigen Behandlung
zugewiesen. Erledigung dem Präsidiatamt
anzeigen.

Betreff: Sanierungsmaßnahmen Johannespark
Antrag

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Für den Büreamt

STADT			
Graz, am 07.07.2016			
G	R	A	Z
Eingel. am: 11. Juli 2016			
GZ: 16577/2016			
OZ: 175	Beilagen		
			Präs

Der Johannespark im Bezirk Gries zwischen der Hammer-Purgstall-Gasse, der Siebenundvierzigergasse und der Kantgasse, ist ein sehr stark frequentierter Park, den sowohl Kinder als auch Erwachsene sehr gerne nutzen. Bis vor wenigen Jahren gab es dort einmal eine Toilette, die allerdings wohl für Drogengeschäfte missbraucht wurde und in weiterer Folge entfernt wurde. Die benachbarte Pfarre Johannes bietet zwar während ihrer Öffnungszeiten an, dass die Toilette in der Pfarre benützt werden kann, doch ist diese Tatsache vielen der Parkbesucher gar nicht bekannt. Seitens der Parkbesucher wurde mehrfach der Wunsch geäußert, dass die Stadt Graz wieder eine Toilette errichten lässt.

Auch der Fußballplatz im Johannespark ist sanierungsbedürftig. Im Bereich der Tore fehlt der Rasen vollständig. Bei Regen entstehen in diesem Bereich große Pfützen, die noch Tage danach das Fußballspielen nicht möglich machen. Ebenso wäre eine Eingrenzung des Spielfeldes zum Schutz des Spielrasens wünschenswert. Die Tornetze weisen große Löcher auf, obwohl diese mehrmals behelfsmäßig geflickt wurden. Insgesamt ist dieser Platz ein eher trostloser Anblick.

Im Bereich rund um den Johannespark befinden sich zahlreiche Wohnungen, in denen viele Kinder leben. Da die freien Spielflächen und Grünbereiche in dieser Gegend eher spärlich gesät sind, ist gerade dieser Park sehr wichtig für die Anwohner.

Daher stelle ich namens des Freiheitlichen Gemeinderatsklubs nachfolgenden

Antrag
gem. § 17 der GO f. d. Gemeinderat
der Landeshauptstadt Graz

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Die zuständigen Stellen der Stadt Graz werden ersucht, entsprechende Sanierungsmaßnahmen für den Johannespark zu erwägen. Die Errichtung einer Toilette möge noch im Laufe des Sommers 2016 erfolgen.