

Betreff: Beschleunigung des Wohnbaues /  
Dauer von Verfahren

ANFRAGE IM GEMEINDERAT Nr. 906 / 16

Der Mag.-Abteilung A21 A17

zur Ausarbeitung eines dem Präsidium vor-  
zulegenden Entwurfes einer Beantwortung

Für den Bürgermeister

*W*

STADT	
G R A Z	
Eingel. am:	02. Feb. 2016
GZ:	16577 / 2016
OZ:	M
Beilagen	
Präs	



GRAZ

Gemeinderatsklub  
A-8010 Graz-Rathaus  
Telefon: (0316) 872-2120  
Fax: (0316) 872-2129  
email: spoe.klub@graz.at  
www.graz.spoe.at

## ANFRAGE

gemäß § 16 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat  
von Frau Gemeinderätin Mag. Susanne Bauer  
an Herrn Bürgermeister Mag. Siegfried Nagl  
in der Sitzung des Gemeinderates  
vom 21. Jänner 2016

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Ein wesentlicher Hemmschuh, was leistbares Wohnen betrifft, sind die langen Genehmigungsverfahren: Und gemeinnützige wie auch private Wohnbauträger klagen unisono, dass in Graz Bauverfahren überdurchschnittlich lange dauern, dass dies auf Kosten von leistbarem Wohnraum gehe.

Bereits zu meinem Dringlichen Antrag „Task Force Wohnen“ habe ich auf diese Problemlage hingewiesen und koordiniert zu einer Lösung aufgefordert. Diese Problemlage ist noch immer vakant.

Namens der sozialdemokratischen Gemeinderatsfraktion stelle ich daher an Sie, sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Anfrage,

- wie lange im Durchschnitt die Verfahren für den privaten bzw. genossenschaftlichen Wohnbau sind,
- ob sich an der Verfahrensdauer in den vergangenen Jahren etwas verändert hat und wenn ja, in welcher Form,
- inwieweit es Vergleiche zu anderen steirischen Gemeinden sowie Kommunen in anderen Bundesländern gibt, was die Verfahrensdauer betrifft,
- was die Ursachen für die Dauer von Verfahren sind und
- welche Möglichkeiten der Beschleunigung von Bauverfahren es aus Ihrer Sicht gäbe?